

地域情報紙

ぷれすしーど

発行日 2021年 10月15日 金

〒720-0004 広島県福山市御幸町中津原1772-1
TEL.084-999-0037(代) / FAX.084-999-0038(代) E-mail info@press-seed.net

人・街・企業を元気に笑顔に!!

【発行所】(株)プレスシード

発行スケジュール	10月							11月						
	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土
	3	4	5	6	7	8	9	7	8	9	10	11	12	13
	10	11	12	13	14	15	16	14	15	16	17	18	19	20
	17	18	19	20	21	22	23	21	22	23	24	25	26	27
	24	25	26	27	28	29	30	28	29	30				

古い車や車検切れ・走行不能 廃車・不要車・トラック フォークリフト・重機 買取ります 福山店

084-953-2346

奥大山の おいしい水

天然水

084-955-8835

秋の グルメ特集

ランチ・ディナーはもちろん、テイクアウトメニューなどの グルメ情報をふれにWEBで紹介! 今すぐQRをチェック☆

秋もやっぱり 肉料理!!

焼肉バル

牛肉のいろんな部位の 旨味引き出す炭火焼!

焼肉バル

旬の食材にこだわった ランチを召し上がれ!

居酒屋

本格生ビールを ご家庭で!

居酒屋

こだわり食材の お弁当メニュー充実!

居酒屋

テイクアウトメニュー充実! お惣菜だけのご購入も!

海鮮和食

テイクアウト用の容器 ご持参で50円割引!!

タイ料理

1 新浜町 2-23-3

かき小屋 福山港店

10月下旬、再開予定 テイクアウト・宅配も

〇牡蠣の季節到来!

今年も牡蠣の本格シーズン到来! 新鮮で太極の江田島産殻付カキを自分だけで焼く「浜焼き」スタイルで楽しめる「かき小屋 福山港店」。旧フェリー乗り場駐車場にある店内で、瀬戸田レモンを絞って、きりっといたきたい。今年は10月下旬にスタート。

殻付き牡蠣とカキ飯、カキの土手鍋、カキフライ、カキ汁にカキグラタン...単品で牡蠣三昧の味比べをするもよし、75分食べ放題(税込3,278円/60分後L.O.)で焼き牡蠣やエビ、イカ、ホタテなど海鮮系を欲しいだけ食べれるもよし!

〇テイクアウト&デリバリー

自宅用、贈答用に広島県産の殻付牡蠣、むき身牡蠣や、コンロの火にかけるだけで焼き牡蠣ができる「かかん焼きセット」(2.5kg入/税込3,867円)はいかが? 店頭で販売しているほか、福山市内全域にデリバリーもして、配達料は1回500円。14時までに注文すれば、その日のうちに届けてくれる。

2 多治米町 6-14-34

唐揚げ 手羽先 専門店 元祖手羽から 揚げ立て!アツアツ! 「手羽の唐揚げ」

手羽の唐揚げ(作り置き) 1本税込180円

オリジナル、しょうゆ、のりお、うまから、の4種類から選べる。揚げ立てをお渡しするため、注文を受けてから揚げる。事前注文で、待ち時間ナン。駐車場は、店の左隣に2台分を用意。

DATA 〇070-8435-3024 営業/11時~20時 定休/木曜 〇ぶれすしーど見えて、ハッシュドポテトプレゼント(1,000円以上購入の方、10月末まで)

3 曙町 6-14-15

夢石庵 むせきあん

移動販売車で宅配 大豆でキレイ!健康!

〇毎週、移動販売車でお届け

身体にやさしい大豆製品や、できたてのお惣菜を積み込んで、冷蔵設備のある移動販売車が備後各地へ。週に1回、税込500円以上の予約注文で、自宅や会社まで無料宅配してくれる。車内には、予約なしでも買える大豆関連商品のほか、日もちする真空パックの惣菜、すぐに食べられる惣菜メニューなどが最大で90種も!外出先で安全に買い物ができるのも嬉しい。一歩は福山天満屋とFUKUYAMAふくふく市でも販売中。

〇こだわりの自家製

国産大豆を100%使用した自家製の豆腐は、添加物不使用で搾りたて。豆腐や湯羹、おからといった大豆製品のほか、豆腐を使ったヨーグルトやパン、うどんなども幅広く開発し、焼きさせないこだわりの製品で、健康をサポートしてくれる。同社の森代表は、「健康や美容、ダイエットに、1日1杯の豆腐や大豆製品はいいかな?心を含めて作っています」と薦める。モットーは、「いつまでも、大豆でキレイ」。

DATA 〇0120-974-177 営業/9時~17時 定休/日曜 〇ぶれすしーど見えて、豆腐と豆乳サンプルの無料宅配と説明/入会者全員に豆腐+豆乳+お惣菜1品進呈(11月末まで)

特集 南エリア

ちょっとイモノイイトコロ

福山駅 JR山陽本線 情熱食堂 スーモカウンター・ゆめタウン福山 市役所 福山市図書館 リーデンローズ アークハウス 福山 ばら公園 福山市立大学 入江大橋 城南中 緑町公園 福山医療センター 福山セコ 楠木病院 福山セコ ヨコナワール 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

国道2号より南の、芦田川と海に囲まれたエリアで 発見! 街の顔ともいえる美味し! 嬉しいお店や サービス、スポットを、幅広く紹介します。

4 緑町 1-30

みどり町 モール2階 スポパル緑町クラブ

ミドル・シニア世代も 筋力UP!スタイルUP!

家族で楽しめる 旨味があふれ出す自慢の カキの土手鍋をぜひ! 家でワイドルにいた ける、かんかん焼きセット

DATA 〇090-7121-9596 営業/11時~15時、17時~22時、土・日・祝は11時~22時(LO.いずれも閉店30分前) 定休/月・金(12月31日、1月1日は休み) 〇ぶれすしーど見えて、月~金(平日)の食費放題を、1,000円オフ!

5 曙町 3-14-25

パンマルシェ キュイクイ

家で楽しくアレンジを 「プチ贅沢食パン」

約60種類のパンが店内に並び、喫茶コーナーではパン食べ放題(税込550円)+ドリンク(160円~)も人気のキュイクイ。特にリピーターが多いのが「プチ贅沢食パン」(税込150円)。ふんわり、しっとりした食感で、はちみつでも美味しく、アレンジしても楽しい。

DATA 〇084-983-3391 営業/11時~18時 定休/土曜 日曜、祝日 〇ぶれすしーど見えて、同パン10円引き(10月末まで)

OKAKURA

お家に眠っている宝石、ありませんか?

宝石・貴金属 買取ります

岡蔵の高額査定を お試しください。

その場で 現金化OK! お部屋 みるごとOK!

0120-64-5578

0120-64-5578

0120-64-5578

庭木1本 からお手入れ OK!

お客様へのお約束

庭木一本より明瞭料金 土日でOKです トイレはお借りしません お茶はご遠慮します

ぶれすしーどをご覧の方に 生垣の剪定 先着10名のみ 幅1m×高さ2m 通常2,200円を 1,100円!

営業時間 9:00~17:00 無料 ガーデンエクスプレス

0120-61-4128

大盛り無料の ガッツリ系食堂

情熱食堂 明神町店

084-999-8186

累計300万食提供している 情熱食堂人気No.1メニュー 大きな唐揚げが1コ ごはん大盛り(450gまで)無料

今月のクーポン 伝説の唐揚げL定食 890円→690円

0120-64-5578

コロナの時代の 店舗付住宅セミナー

10/25 [mon] 13:30~15:00 (開場13:00~)

会場/東手城ヘルスケアホール会議室 福山市東手城1-3-11-12

お金の上手な借入れ方 テナント出店との違い トータル予算と借入可能額 必要な土地の広さと探し方

店舗付住宅を建てる上で必要な知識を 得ることができるといえます。

【店舗付住宅のメリット】

●ローン返済が楽 ●家賃とテナント料を二重で払わなくてよい ●店舗付住宅は、2021年11月1日より、消費税が軽減される ●店舗付住宅は、2021年11月1日より、消費税が軽減される

予約制です。メールもしくはお電話にてお申し込みください。

084-982-7404

ペットのお葬式と火葬 あいみペットメモリアル福山

大切な家族の最後の お見送りをあつらい

STEP.1 ご来店/お見送りをあつらい STEP.2 ご来店/お見送りをあつらい STEP.3 火葬を行います STEP.4 ご送迎

0120-49-1355 (三原本部)

駅家店 カレー&ナンカフェ

2021年 10/16~11/21 期間中

ランチのみ 660円

カレーは選べる6種類!

084-976-2200

全42区画の新しい街 フラワータウンのみ

現地案内会 開催 毎週土 10:00~17:00 予約優先

所在地: 福山市水谷町165-2付近

2期6号棟 4LDK 2,697万円

新規分譲住宅 2棟 建築開始

084-983-3981

土地のみの購入可能 建築条件なし 933.0万円~ (坪単価20.7万円~)

お好きなハウスメーカーで建てられます

暮らしに花を TVCMでおなじみの フラワーホーム

084-983-3981

マンツーマンで サポートします! オールハンドダイエット お試しキャンペーン

ダイエット全身 10回受けたお客様 8.4kg

50代 158cm 体重 59.6kg 10回 51.2kg

084-919-0137

一戸建てや建替えを 考えているなら...

スーモカウンターの無料講座で聞いてみよう!

人気の3講座

〇金、ランドリ、土地探し はじめての注文住宅講座

〇1000万円台で家が建つ!? 注文住宅価格まるわかり講座

〇どう探そう? どう見つける?? ハウスメーカー・工務店 選び方講座

開催日程 10/14~10/31

お近くのスーモカウンター

ゆめタウン福山店 福山市船町1-160 9/18 OPEN

イオンモール倉敷店 倉敷市水江1 イオンモール倉敷 1階 73区画

ゆめタウン廿日市店 廿日市市平野2-2-1 廿日市市平野 2階

全国182店舗 利用組数35万組以上

0800-817-4832

0800-817-4832

愛媛県立 今治北高等学校 大三島分校

生徒全国募集

学校説明会 in 福山

11/14

日

10:00~11:30
(開場9:30)

まなびの館ローズコム4階



特色や入試、
下宿説明あり！
個別相談あり！

中学生、保護者、
学校関係者等
どなたでも！



しまなみ海道の真ん中で、未来を拓く3年間

【学校説明会の申込み方法】

- FAX 0897-82-0025: 福山市内の各中学校にある申込用紙に記入
- メール ohmishimataiken@gmail.com: 件名「学校説明会in福山」氏名(フリガナ)、住所、連絡先、学校名、学年等を記入
- 申込フォーム: 右のQRコードから ※いずれも実施直前まで受付

【問合せ】 愛媛県立今治北高等学校大三島分校 Tel. 0897-82-0030

大三島分校は、平成31年度入試から
全国募集を行う普通科県立高校



マリンスポーツや大山祇神社参道
ボランティアガイド、伊東建築塾との
協働等、特色ある活動が多数



☆ 1学年40名の少人数制を生かした個別
指導で、国公立大学への進学実績あり。
文化祭も生徒主導で個性的





SMILE

ワゴンRスマイルG WAGONR



新登場

- 自動ブレーキシステム搭載
- 後部スライドドア
- 広々ゆとりのスペース

発売記念キャンペーン!!

1

7年間の軽自動車
が
月々2,000円

現金0円

※6ヶ月以上
55000円(税込)以上
のリース(84日)

車検込

ロードサービス

自動車税込

諸費用込

車検7年分

7年分の税金付

登録諸費用付

自賠責保険料付

オイル交換

ロードサービス

万円で乗れるチャンス!!

10万円

ご成約の方(全車種対応)

最大10万円 キャンシューバック
キャンペーン!!

人数限定先着順!! 規定数になり次第終了

詳しくは
コチラ!!

No.1

全グレード・全車種が
ご利用いただけます!!

[illegible]

分譲地

お好きなワンフロアで家を建てられます

すべて建築条件なし!!

閑静な住宅地

2号線 近く

残り1区画

瀬戸町地頭分

瀬戸小学校区 / 清美中学校区

■土地面積 1,991.15㎡ (57.82坪)

【物件概要】●所在地：瀬戸町山崎町新築区画●交通：瀬戸駅より徒歩約10分●環境：閑静な住宅地●用途：住宅●建築条件：なし●価格：798万円～

駅近

サファ車まで4分

残り1区画

赤坂町赤坂

赤坂小学校区 / 清美中学校区

■土地面積 165,951㎡ (50.19坪)

【物件概要】●所在地：瀬戸市赤坂町上道●交通：赤坂駅より徒歩約5分●環境：閑静な住宅地●用途：住宅●建築条件：なし●価格：798万円～

閑静な住宅地

313号線 近く

残り3区画

神辺町川南

神辺小学校区 / 神西中学校区

■土地面積 186,691㎡ (56.47坪)

【物件概要】●所在地：瀬戸市神辺町川南●交通：川南駅より徒歩約5分●環境：閑静な住宅地●用途：住宅●建築条件：なし●価格：820万円～

駅近

サファ車まで4分

残り1区画

赤坂町赤坂

赤坂小学校区 / 清美中学校区

■土地面積 167,181㎡ (50.57坪)

【物件概要】●所在地：瀬戸市赤坂町上道●交通：赤坂駅より徒歩約5分●環境：閑静な住宅地●用途：住宅●建築条件：なし●価格：930万円～

賃貸

幅広い視点からご提案いたします!!

商業施設充実のエリア!

春日町5丁目 プレスハウス春日

春日小学校区 / 東中学校区

1K 1万円
2.9万円

【物件概要】●所在地：春日町春日●交通：春日駅より徒歩約5分●環境：商業施設充実●用途：賃貸●価格：2.9万円～

2階角部屋! 床リフォーム済

春日町5丁目 春日マンションB

春日小学校区 / 東中学校区

2DK 4.2万円

【物件概要】●所在地：春日町春日●交通：春日駅より徒歩約5分●環境：商業施設充実●用途：賃貸●価格：4.2万円～

ハローエス・ザクザク近く

水谷町 ポルテ水谷

水谷小学校区 / 東中学校区

2LDK 4.9万円

【物件概要】●所在地：水谷町水谷●交通：水谷駅より徒歩約5分●環境：商業施設充実●用途：賃貸●価格：4.9万円～

横尾駅徒歩8分の好立地!

横尾町2丁目 横尾町賃貸

横尾小学校区 / 東中学校区

1DK 5.0万円

【物件概要】●所在地：横尾町横尾●交通：横尾駅より徒歩約8分●環境：商業施設充実●用途：賃貸●価格：5.0万円～

買い物便利なエリア!

東津波町5丁目 ティアーズU

東津波小学校区 / 東中学校区

1DK 5.1万円

【物件概要】●所在地：東津波町東津波●交通：東津波駅より徒歩約5分●環境：商業施設充実●用途：賃貸●価格：5.1万円～

福山駅徒歩圏内!

本庄町中1丁目 本庄マンション

本庄小学校区 / 福山中学校区

2DK 5.1万円

【物件概要】●所在地：本庄町本庄●交通：福山駅より徒歩約10分●環境：商業施設充実●用途：賃貸●価格：5.1万円～

国道2号線近く交通アクセス!

東津波町4丁目 王子テラスA

東津波小学校区 / 東中学校区

3DK 5.7万円

【物件概要】●所在地：東津波町東津波●交通：東津波駅より徒歩約5分●環境：商業施設充実●用途：賃貸●価格：5.7万円～

エプリー・ザクザク近く

本庄町中3丁目 ポルテ水谷

本庄小学校区 / 福山中学校区

2DK 5.8万円

【物件概要】●所在地：本庄町本庄●交通：福山駅より徒歩約10分●環境：商業施設充実●用途：賃貸●価格：5.8万円～

蔵王邸2丁目

蔵王小学校区 / 蔵王中学校区

1,680万円

【物件概要】●所在地：蔵王町蔵王●交通：蔵王駅より徒歩約5分●環境：閑静な住宅地●用途：住宅●価格：1,680万円～

春日町3丁目

春日小学校区 / 福通中学校区

1,435万円

【物件概要】●所在地：春日町春日●交通：春日駅より徒歩約5分●環境：商業施設充実●用途：住宅●価格：1,435万円～

蔵王邸2丁目

蔵王小学校区 / 蔵王中学校区

1,680万円

【物件概要】●所在地：蔵王町蔵王●交通：蔵王駅より徒歩約5分●環境：閑静な住宅地●用途：住宅●価格：1,680万円～

春日町3丁目

春日小学校区 / 福通中学校区

1,435万円

【物件概要】●所在地：春日町春日●交通：春日駅より徒歩約5分●環境：商業施設充実●用途：住宅●価格：1,435万円～

冷蔵庫・洗濯機等の家電付!

東町3丁目 東町賃貸

東町小学校区 / 中央中学校区

4LDK 7.5万円

【物件概要】●所在地：東町東町●交通：東町駅より徒歩約5分●環境：商業施設充実●用途：賃貸●価格：7.5万円～

買い物便利なエリア!

北吉津町4丁目 nツインズ

北吉津小学校区 / 中央中学校区

1LDK 6.1万円

【物件概要】●所在地：北吉津町北吉津●交通：北吉津駅より徒歩約5分●環境：商業施設充実●用途：賃貸●価格：6.1万円～

角部屋! JR福山駅徒歩8分!

西町1丁目 西町賃貸

西町小学校区 / 中央中学校区

2LDK 9.8万円

【物件概要】●所在地：西町西町●交通：福山駅より徒歩約8分●環境：商業施設充実●用途：賃貸●価格：9.8万円～

エアコン3台付!

三吉町1丁目 ポルテ三吉

三吉小学校区 / 中央中学校区

2LDK 9.8万円

【物件概要】●所在地：三吉町三吉●交通：三吉駅より徒歩約5分●環境：商業施設充実●用途：賃貸●価格：9.8万円～

その他分譲地10件あります!!



**最大7億円分まで
最短3日で買取り!!**

**TVCMで
おなじみ**

山陽不動産

〒720-0052 広島県福山市東町3丁目10番5号 **☎084-921-2778**

広島県知事(第)87160号 (公社)広島県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

9:00~19:00 土日祝も営業中!

売買取引
センター

不動産
買取

宅地
分譲事業

分譲
マンション
流通事業

新築
分譲事業

最新の物件情報盛りだくさん!
sanyou34.com

山陽不動産





2面・3面にも求人情報を掲載しております									
福山市中心部 正社員 各種手当 充実 シフト制で融通の利きやすい【介護スタッフ】未経験者歓迎！資格保持者優遇！年間休日107日 ☆会社の詳細・お問い合わせは job-12307-C コチラのQRから▶ 	福山市東部 正社員 未経験者歓迎 日勤のみ【製造スタッフ】賞与年2回4.53ヵ月分 年休120日、年収400万円目指せる！ ☆募集要項と会社の雰囲気を知りたい記事はコチラから▶ 	福山市東部 正社員 営業未経験歓迎 賞与年2回 月給238,000円～の正社員【営業スタッフ】年間休日112日 ☆募集要項と会社の雰囲気を知りたい記事はコチラから▶ 	福山市中心部 正社員 / パート 賞与年3回 手当充実 学歴・年齢・資格不問 福利厚生が整った【製造業・組立スタッフ】 ☆募集要項と会社の雰囲気を知りたい記事はコチラから▶ 	福山市東部 / パート 正社員 昇給あり 賞与年3回 【介護】【調理】スタッフ 手当充実・年休111日 月給20万円以上！託児所完備 ☆募集要項と会社の雰囲気を知りたい記事はコチラから▶ 	福山市内 正社員 安心・安定の正社員 月収35万円可能な構内 大型ダンブ運転手 元気な方歓迎！ 詳細はQRからご覧になれます▶ 				