



# 地域情報紙 ふれすしーど

発行日 2023年 4月28日(金)

【発行所】(株)プレスシード 〒720-0004 広島県福山市御幸町中津原1772-1 TEL.084-999-0037(FAX) 084-999-0038(E) E-mail info@press-seed.net

発行スケジュール

4月							5月						
日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土
2	3	4	5	6	7	8	7	8	9	10	11	12	13
9	10	11	12	13	14	15	14	15	16	17	18	19	20
16	17	18	19	20	21	22	21	22	23	24	25	26	27
23	24	25	26	27	28	29	28	29	30	31			

産科・婦人科 松岡病院  
Tel.(084)923-0385  
福山市宝町52-3R 福山駅より徒歩3分  
http://www.matsuka.or.jp/

ふれすしーどが発行する  
poreko  
お家で眠っている宝石、ありませんか?  
0120-64-5578

### 焼肉 cabine-カビネ-

完全個室で宮崎牛が堪能できる15/30分まで大感謝祭開催中!

完全個室のプライベート空間で、上質の宮崎牛が堪能できる「焼肉 cabine-カビネ」。5月30日までの期間限定で「大感謝祭」を開催します。下記クーポンを提示して超お得にステーキの併用はできないので、1種類ずつご利用ください。子ども用のイスや食器、お子様カラーメニューもあって、家族連れでも安心なので連休の家族の集まりにもぜひ使ってみてください。個室は最大9名様までOK。全席1ホールまでゆったり足をのびやすい空間です。

焼肉 cabine-カビネ 感謝祭特別クーポン  
物価高のこの時期に嬉しい!

お会計より **15%OFF** ◆20,000円のお会計だと3,000円お得!!

平日限定 **20%OFF** ◆20,000円のお会計だと4,000円お得!!

焼肉 cabine-カビネ  
TEL.084-999-0783  
福山市宝町516-113 営業 17:00~22:00  
定休 水曜 19:30~22:00 5/31は営業 5/7・9・10の4日間は機械メンテナンスのため休業 駐車場有

## 4月29日は、よい肉の日

# おいしいお肉を 楽しむ♪

この連休は家族と、友達と、仲間と

4月29日(ヨイニクの日)にちなんで、GWに食べたい、福山で評判の、お肉の名店をご紹介します! 家族や友達、大切な仲間と美味しいお肉を楽しみませんか?

### OKAKURA 宝石・貴金属 買取ります

お家に眠っている宝石、ありませんか?  
岡蔵の高額査定をお試しください。

その場で現金化OK!  
お部屋まるごとOK!

0120-64-5578  
福山市伏見町4-3-1F Tel.084-926-7278  
【営業時間】10:00~19:00  
【定休日】年中無休

### 焼肉食堂 焼肉食堂プリズケ福山蔵王店

焼肉が定食スタイルで気軽に小腹いっぱい楽しめる!

岡山で大人気の焼肉食堂が、先月(3月)9日南蔵王町にオープン。味・定食スタイルで提供することで、美味しく焼肉が楽しめるお店です。チオシは店名にも使われている赤い少部肉のステーキ。全席個室で、お肉の調理工程が可視化され、安心して食べられます。お肉は包丁の入れ方、食感や味が違うので、調理工程や調理器具など、調理師のこだわりが詰まっています。目利きや味付けのこだわりが、この焼肉食堂の醍醐味です。テイクアウトも人気です。

焼肉食堂プリズケ福山蔵王店  
TEL.084-961-4374  
福山市南蔵王町丁目9-32  
営業 平日11:00~15:00、17:00~22:00、土日11:00~22:00

### お肉に関する豆知識

スーパーなどで見かけるお肉のバック「ごま切れ」と「切り落とし」の違い

ごま切れとは、肉を整形する際に出るさまざまな部位の切れ端を集めた商品です。そのため、厚さや大きさなどがバラバラにカットされており、主に焼きそばや野菜炒めなどの具材として使用されます。

一方、「切り落とし」は特定の部位の肉をスライスした際に出る切れ端の商品を指します。厚さは均一ですが、大きさはバラバラにカットされており、主に焼きそばやしゃぶしゃぶなどに使われます。

「国産牛」と「和牛」の違い

国産牛と和牛、この2つの言葉の意味には明確な違いはありません。国産牛は、品種や生まれた土地に関係なく、生まれてから出荷までの間、最も長く日本で飼育された牛のことを指します。

一方の和牛は、黒毛和種、褐毛和種、日本黒角種、無角和種と、これら4品種の間で交雑により生まれた牛のことを指します。そして、日本で出回っている和牛の約98パーセントは黒毛和種です。但馬牛、神戸ビーフ、特選松阪牛、米沢牛などの有名なブランド牛もこの黒毛和種という品種です。

レア、ウェルダン... ステーキの焼き加減の由来は「ゆで卵」

ステーキを注文する際、焼き加減に「レア(rare)」「ミディアム(medium)」「ウェルダン(well-done)」などの呼び方があります。その中の、レアとウェルダンという言葉は、卵のゆで加減を表現した言葉に由来するそうです。レアという言葉は、半熟卵を意味する英語の古語から生まれました。ウェルダンは、硬ゆで卵を指す「well(正しく)done(調理された)」が由来だと、卵と同じく、肉も加熱時間が長くなるほど、固くなります。

お塩とレモンで美味しい「牛タン」  
牛の舌が分厚いのは何故?

薄切切である「牛タン」しか見たことがない方は知らないかもしれませんが、実際の牛の舌はもっと分厚いです。分厚い理由は、牛には上の歯がないためです。上の歯がないので、草を舌で巻き取り引きちぎって食べています。そんなことから、舌の筋肉が非常に発達しているのです。

### Happy Mothers Day

母の日に世界にひとつの特別なフラワーアレンジメントを贈りましょう。作るのが苦手な方は店内でサポートします!

自宅で簡単に作れる手作りリースキット 3,300円(税込)

お祝い感溢れるフラワーアレンジメント  
お祝い感溢れるフラワーアレンジメント

お祝い感溢れるフラワーアレンジメント  
お祝い感溢れるフラワーアレンジメント

### ペットのお葬式と火葬

大切な家族の最後のお見送りをお手伝いいたします。

小さなペットから大型犬まで対応  
立ち会いのご収録

ペットの最後のお見送り・詳細についてはお気軽にお問い合わせください。

あひまペットモリタル福山  
TEL.084-999-1194

### 第10回ふれすしーど ベビースイミング教室

期間中の土曜日 / 全4回

## 6/24(土) AM 10:00~開講!

6/24(土)~8/12(土)の間の土曜 AM 10:00~

会場 神辺スポーツセンター  
対象 3歳未満  
参加料 6,000円(税込)  
持参物 水着(タオル不可)、キャップ、水中用オムツ(必要であれば)  
定員 30名

ベビースイミングで参加の申込み・お問合せはこちらのQRコードから

### 編集部オススメ 春グルメ

ランチ・ディナー、テイクアウトメニューなどのグルメ情報をふれすしーどWEBで紹介! 今すぐQRをチェック!

タイ料理 ストラン パイタイ 肉バル 高級地ダイニング tAm Tam

お申し込みはこちらのQRコードから

### 重たいお水を買って帰る煩わしさ... 解消します!

福山で愛されて20年、美味しく体に優しい 奥大山のお水をご自宅までお届け!

天然水の宅配サービス

申し込み・問合せは プレスシード サブネラル部 TEL.084-955-8835

### 成人会員 (18歳以上) 限定

5月9日~受付開始!

## トライアル キャンペーン

プール・筋トレ・ランニングに加え、様々なプログラムが使い放題

自由について利用できるプラン  
新料金 月々6,000円(税込) 限定50名

神辺スポーツセンター  
TEL.084-963-1010

### とんぼ 新店 オープン!

2号線沿い「洋館の青山」近く

営業時間 / 11:00~20:00 平日 15:00~17:00 準備中 火曜日はお昼のみ営業

パート・アルバイト募集

週2日~短期バイトもOK!

お申し込みはこちらのQRコードから

### 65歳以上の方も安心の新車リース

ご家族もぜひ、ご紹介ください!

免許返納解約特約付きカーリース

## かえせ~る0円

解約時に必要となる「中途解約金」の心配がありません!

お申し込みはこちらのQRコードから

### 初心者も安心! わかりやすい! 家計を握る女性のための マネー講座開催

無理な勧誘や営業は一切ありませんので、安心してご参加ください。

日時 5/13(土) 14:00~15:30  
5/20(土) 14:00~15:30

会場 まなびの館ロースコム 小会議室3 (霞町1-10-1)

受講料 無料

家計節約 資産運用  
教育資金 住宅ローン  
老後資金

お申し込みはこちらのQRコードから

### 徳田モデルハウス 見学会開催

4/22(土)~5/7(日) 10:00~17:00

モデルハウスの場所は こちらからチェック!

WEB予約スペシャル特典  
お菓子詰め放題キャラクター風船

### 神辺町徳田モデルハウス

デザインも、性能も、強さも兼ね備えた家をより安く提供するのために、これまで300種を設計した一級建築士が作成した厳選のプラン、それがヘルシーホームの「アンドライフシリーズ」です。

無垢の美しいキッチン  
収納たっぷり  
お申し込みはこちらのQRコードから

株式会社ヘルシーホーム  
TEL.0120-065-607

あぶき うんそうてん 株式会社 阿吹運送店 次長 阿吹 成駿 さん(32) 福山市地吹町13-2 TEL.084-924-2555 阿吹運送店



「一件ずつ誠実な対応の積み重ね」 「大切な想い、お届けします」 三代にわたって誠実に... 阿吹さんは、1980年創業の阿吹運送店三代目。戦後の高度経済成長期に、祖父が馬車で土砂運搬からスタートし、お客様の要望に「一件ずつ」...

重宝品運搬や引越しも任せて! 精密機器や家具、植木など養生が... 阿吹運送店には、重宝品の運搬や引越しのサービスがあります。精密機器や家具、植木など、適切な養生を施して安全に運搬します。

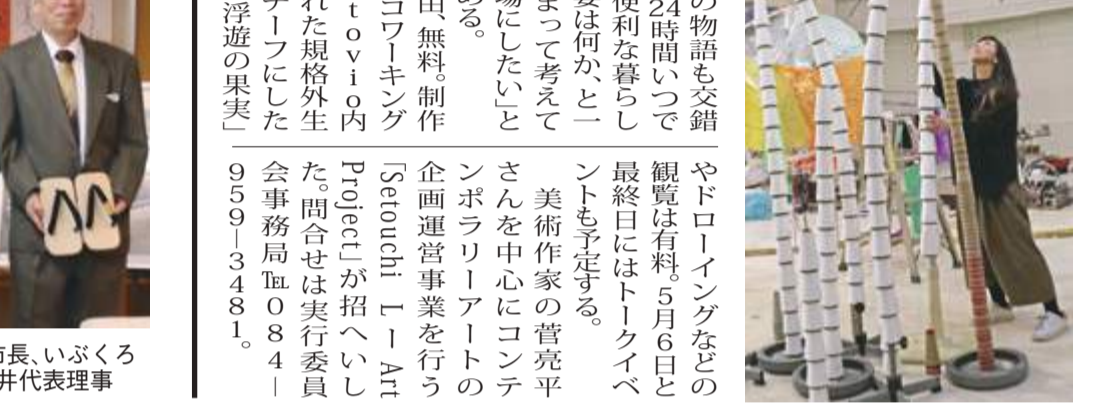
感謝の想いを胸に、物流で恩返し 阿吹運送店に頼むのも嬉しいですが、ドライバーの誰かがいいよねと、言われるような魅力的な人間が、たくさんいる会社でありたいです。社員全員が毎日、目標や気持ち、感謝したいことを文章にして振り返るという文化が、物流が動くという作業を通じて、おかげです。という謙虚な気持ちを提供しています。

Human Close up 顔

天気や時間帯で変化し、物語が交錯する 福田恵さん公開制作



公開制作の会期は今月29日～8月6日。広島市在住のアーティスト福田恵さん(1976年、広島生まれ)が、地下1階から地上2階までの円筒形の吹き抜け(直径13m×高さ14m)という広大な空間に、一日は朝陽と共に始まり、夕陽と共に終わるといって、テーマを数々の廃棄物と太陽の光という自然エネルギーを使って表現していく。原案を練った扇風機や電飾がその日その日の太陽エネルギーに応じて強さや明るさを調整する。



必要な物の運搬も定評がある。1サトウキビなど果物の運送は、福山市内の中学や小学校、高校はほぼ9割以上という学校が信頼の証だ。ただ、大きな花火大会では、トラックを使用して、緊急用ポーターを運送し、祭や花火展では、丹精込めた鉢も運んだ。かげがえのない品の依頼も多かった。また、他も、七夕用の笹の依頼を受けて切り出した時は子どもたちの夢を運んだと声を掛け合っていました。

2023年度認定ばらグッズ決定 「福山ばら祭」などのお土産に

2023年度の認定ばらグッズに、11点が選ばれた。12日に市役所で福山祭委員会企画実行委員会、福山祭委員会、福山市の生徒が考案した1つは、バラの形の圧縮タオルで、水に浸すと福山城とゴウモリが描かれる「FUKUYAMA ROSE TOWEL」(600円)・近大附属広島福山校。もう一つは福山市からもらった校内のバラ苗か



審査員特別賞の2点は生徒考案 特別賞2点があり、どちらも福山市内の生徒が考案した。1つは、バラの形の圧縮タオルで、水に浸すと福山城とゴウモリが描かれる「FUKUYAMA ROSE TOWEL」(600円)・近大附属広島福山校。もう一つは福山市からもらった校内のバラ苗か



「始動」いぶくろの聖志さんが魅力発信 伝統産業応援大使... 一宮や伝産業応援大使に就任した、和楽器バンド「奏奏者」のいぶくろ聖志さんが19日、枝広市長を訪ねた。いぶくろさんは東京出身。福山市内の琴江を支援するたの基金活動を、市内小中学校に福山琴を贈った。水野勝成をテーマにした楽曲風来狂想も描き下ろし、ふくやままつりや、今年も福山祭で演奏された。また、福山琴を贈った。水野勝成をテーマにした楽曲風来狂想も描き下ろし、ふくやままつりや、今年も福山祭で演奏された。

Usagiya ツルツル、さらさら、ザラザラ。書くに寄り添う3種の紙

Usagiya paper advertisement listing various paper types like PERPANEPI, PAPER, and HELIOL, with prices and contact information for the store.

News report about the start of traditional industry promotion, featuring interviews and photos of the ambassador.

数字から見る 福山でコロナ

Table showing COVID-19 statistics for Fukuoka, including total cases, deaths, hospitalizations, and recovery rates.

福山にももクロ旋風、2万3千人が集結



会場は赤、黄、ピンク、紫のメンバーカラーの服やコラボグッズを手にした人などで埋め尽くされ、近くには特設されたきんぎょ池で開かれたかき氷大会も人気。福山祭の魅力を最大限に引き出すべく、会場には様々なイベントが用意されている。

田島、横島でアートフェス開幕 5/14まで

Advertisement for the Art Festival in Tanishima and Yokoshima, including dates, location, and contact information.

Advertisement for 'Waku Sapo Fukuoka' support services, highlighting member benefits and contact details.

Advertisement for funeral services, including bereavement support, burial services, and estate planning.

- List of job openings for various positions such as hospital staff, food service, and factory workers, with application details and QR codes.



## 構造見学会 & モデルハウス見学会

完成後では見えない大事な施工のこだわりをお見せします。基礎や柱の仕組みなどじっくり見て、今後の家づくりの勉強をしてください。

同時案内 **4/29(土) 30(日)**  
 時間 ①10:00 ~ ②13:00 ~ ③15:00 ~

長期優良住宅

神辺町箱田 駅家町万能倉 神辺町西中条

坪数で金額が決まる 定額制完全注文住宅

耐久性と断熱性、収納にこだわったワンランク上の最新平屋モデルハウス

ご予約制  
 1組様ずつ箱田モデルハウスから順にご案内するため、ご予約制となっております。

ご予約はこちらから  
 左のQRからご予約できます。お好きな日時をお選びください。  
 福山クリエイティブ

会場ご案内図  
 ①「構造見学会」駅家町万能倉  
 ②「モデルハウス見学会」神辺町西中条

ご来場の方に  
**1,000円分**  
 ギフト券プレゼント

CREATE.co  
 House & renovation TEL.084-967-5450  
 有限会社クリエイティブコーポレーション

## 「福山ビアバッシュ」開催

福山中央公園広場 (霞町1、10、11にて 4月30日) 10時~17時

ビールとフード、音楽・ダンスを楽しむイベント「福山ビアバッシュ」が開催される。入場無料。小雨決行、雨天中止。

フードは塩や柚子胡椒を添えて自家製豚餃子や特製ラーメンを提供する「ラ麺餃子」のほか、「食堂きただら」等5店舗が出店。ビールは「セツシヨンスズブリュワリー」・「広島北ビール」・「麦宿伝」等7店舗が出店。15時~16時にはバンドDJタイムも開催。

◆ラ麺・餃子・静流 (TEL.082-15777)

イベント  
 イベント  
 「福山ビアバッシュ」開催

## いずれも建築条件なし! オススメ分譲地情報

お好きなハウスメーカーで建てられます!

**多治米町3丁目1** 川口小学校区  
 小学校徒歩7分! ドラッグストア・コンビニ・スターバックスなど商業施設充実エリア!  
**1,850万円** ■土地面積/194.61㎡(58.86坪)

**多治米町3丁目2** 川口小学校区  
 小学校徒歩4分! ルーラー・ディア・セレクト住宅用地! 平屋プランあります☆  
**1,977万円** ■土地面積/197.99㎡(59.89坪)

不動産を買取いたします!  
 ヤマダ電機福山店の中に事務所があります (相談無料) (査定無料) (秘密厳守)

ヤマダ不動産 福山店 TEL.084-973-5775  
 株式会社フワワーランド 福山市明神町12丁目15-30 (水曜定休日) ホームページはこちらから

## GWは農マル園芸で!

農マル園芸 吉備路農園

**春のバラフェア お母さんありがとう! 5/14(日)**  
 オリジナル寄せカゴ、オリジナル寄せ植え、カーネーション、あじさい、農マル園芸で育てたカーネーションなど

**5/20(土) 13:30~15:30** ローズガーデン プリザート講習会

**5/28(日) 10:00~13:30** バラの講習会

**5/7(日)まで** ベテコニアフェア、野菜苗フェア

**いちご狩り開催中!!**  
 大人(中学生以上) 1,980円  
 子ども(小学生) 1,650円  
 幼児(3歳~小学生未満) 990円  
 3歳未満 無料

農マル園芸 吉備路農園 TEL.0866-94-6755

## 家族の幸せを守る 「未来型住宅」誕生!!

福山市津之郷町

毎月のローン支払いをぐんと下げる!!

「未来型住宅」幸せモロくんは、本当に住宅ローンを支払い続けられる不安な方にも安心してご利用いただけるプランです。

津之郷小学校そば  
 セブンイレブン近く  
 福山スマートIC入口そば

セットプランABC

定期借地タウンハウス型住宅

セットプランA/4LDK **1,999万円**  
 ■土地面積/135.25㎡(40.91坪) 定期借地  
 ■建物面積/94.39㎡(28.55坪) 1,999万円

セットプランB/3LDK **1,799万円**  
 ■土地面積/135.25㎡(40.91坪) 定期借地  
 ■建物面積/84.46㎡(25.54坪) 1,799万円

セットプランC/2LDK **1,499万円**  
 ■土地面積/135.25㎡(40.91坪) 定期借地  
 ■建物面積/71.20㎡(21.53坪) 1,499万円

P-house TEL.0120-839-809  
 株式会社ソリューズ 福山市若松町3-10 3F

## 住宅・不動産業界の方、必見!!

例えば、DM、記事運動広告、ポスティング、折込み(日刊紙) etc...

『ふれすーど』プラスαで反響UPをお手伝い!  
 制作・デザインもおまかせください!

ふれすーど運動

折込み ポスティング

TEL.084-999-0037 藤井まで 又は TEL.080-6318-8180

## 第36回 プレスシード 不動産売却企画

# 不動産無料一括査定

秘密厳守

地元の不動産会社が、あなたの大切な資産を一括査定します。

戸建て マンション 土地 事務所 等

空き家住宅の資産価値は刻一刻と減少します。

2023年 5/12(金) 締切(必着)

## このような悩み、解決します!

相続した不動産、早く売却したいけど、やり方がよくわからない

複数の不動産会社に査定に出して高く売却したいけど、時間が...

不動産査定ワンポイントアドバンス

不動産の売却、活用は思い立ったが吉日、早いに越したことはありません。特に建物は人が住んで居ないと年数が経てば経つほど湿気によるカビや害虫の発生で劣化や腐食が進み価格がどんどん下がります。最後には価格は0円、ならまだしも解体費用でマイナスになることさえあります。

あの時、売っていただくと後悔される方が後を絶ちません。早めの査定をお勧めいたします。

※ご記入いただいた情報は、協賛不動産会社に提供され、各社より直接連絡があります。※申込日より早方の対応になります。※応募によって、何らかの契約・費用の請求が発生することはありません。※より詳細な査定をご希望の方には、現地調査が必要となります(無料です)。※個人情報、具体的な無料査定実施に際し、問合せや連絡ならびに売却相談受付のため、協賛各社に提供させていただきます。以上、同意の上ご応募ください。

## 山陽不動産

総額7億円まで 買取可能!!

代々女性社長で親子3代で経営。昭和44年創業。さらに「高価買取」を強化。福山市内を中心に、戸建・マンション・田舎畑などの分譲用地・アパート・相続不動産など、総額7億円まで「高価買取」を強化。10名の各専門スタッフが丁寧にご提案。仲介査定・高価買取査定・賃貸査定が同時に可能! 即日現金買取は地価No.1!! お気軽にご査定依頼ください。

HPはこちらからチェック!!  
 ☎084-921-2778  
 FAX084-932-3555  
 福山市東町3丁目10番5号  
 9:00~19:00 水曜 あり

## アサヒ不動産

不動産の買取・売却もお任せください!

地元福山を中心に売買・賃貸物件を取り扱っております。お客様の立場や目線に立ちお役に立ちたいと考えております。不動産のことならどんな小さなことでもお気軽にご相談ください。直接のお問合せや来店もお待ちしております。

HPはこちらからチェック!!  
 ☎084-991-0876  
 FAX084-922-1890  
 福山市三吉町4丁目13-15  
 9:00~19:00 水曜 あり

## ヤマダ不動産 福山店

不動産を売却・買取いたします!

「ヤマダ電機福山店」の中に事務所がありますのでお買い物のついでにお立ち寄りください。ご相談は無料。ご査定も無料でいたします。ご成約いただくと、ヤマダ電機で使える「ヤマダポイント」を差し上げます。

HPはこちらからチェック!!  
 ☎084-973-5775  
 FAX084-973-5776  
 福山市明神町15-30 ヤマダ電機福山店  
 10:00~19:00 水曜 あり

## 株式会社 杉野伸不動産事務所

二人三脚で、不動産売却を成功させましょう!

当社は不動産売却の専門家として、これまでに蓄積されたノウハウと不動産データを活用した、高額売却サポートサービスを強化しております。理論とデータと人間愛で、高く売る! をモットーに、売主様と力を合わせて、二人三脚で不動産の高額売却を目指します。安心、納得、満足な不動産売却を、当社と一緒に成功させましょう!

HPはこちらからチェック!!  
 ☎084-959-3831  
 FAX084-959-3832  
 福山市明神町5-17-29 コーポ森山2階B  
 7:30~17:30 水曜-祝日第3日曜 あり

福山市 正社員 未経験OK! 無資格OK! 長距離運転なし、手作業の積みこみなし、長く働ける【大型ドライバー】 ☆会社の詳細・お問い合わせは コチラのQRから ▶

福山市 正社員 高時給 車の知識がなくてもOK! 正社員登用有【ガソリンスタンドスタッフ】 プリッター、ワーカーさんも歓迎! ☆募集要項と会社の雰囲気やインタビューした記事はコチラから ▶

福山市 正社員 手当も充実 安定した収入で働ける【警備スタッフ】募集! 5・60代も女性も多数活躍中! ☆会社の詳細・お問い合わせは コチラのQRから ▶

福山市 正社員 賞与年3回 年間休日111日 【製造スタッフ】募集! 平均月収24~35万で年収400万円目指せます! ☆募集要項と会社の雰囲気やインタビューした記事はコチラから ▶

福山市 正社員 土日祝他休み 未経験者歓迎 【作業スタッフ】募集! 設備メンテナンス、工事のお仕事です。高待遇! ☆募集要項と会社の雰囲気やインタビューした記事はコチラから ▶

福山市 正社員 未経験者歓迎 工事の【施工管理】募集 年間休日120日 高月給で賞与年2回! 各種手当、福利厚生充実! ☆会社の詳細・お問い合わせは コチラのQRから ▶