

地域情報紙 **ふれすしーど** 発行日 2023年 11月24日金

福山を中心に11万世帯に無料配布

発行日 2023年 11月24日金

TEL:084-999-0037(代) FAX:084-999-0038(代) E-mail:info@press-seed.net

100%の再生紙を使用しています。

11月 (3月3回発行)							12月 (3月3回発行)						
日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土
5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9
12	13	14	15	16	17	18	10	11	12	13	14	15	16
19	20	21	22	23	24	25	17	18	19	20	21	22	23
26	27	28	29	30			24	25	26	27	28	29	30

産科・婦人科 **松岡病院** 産科・小児科

TEL:(084)923-0385 TEL:(084)924-4129

福山市宝町5-32 JR福山駅より徒歩3分

http://www.matsuoka.or.jp/

ふれすしーどが発行する **preko**

お申し込みはこちら

忘新年会・おせちのご予約はお済みですか?

今年、ふれすしーどが「忘年会ならココ!」「おせちならコレ!」と、イチ推しのお店をピックアップしてご紹介!!

もうすぐ待ちに待った年末年始! 人気のお店やプラン、おせちの予約は早めにしておきましょう! 注目のお店から、イチ推ししたいメニューを紹介。忘年会、年末年始の参考にしてみてください!

忘新年会 BOSSバルコース (10品) 5,500円(税込)

11月22日リニューアルオープン! 新しくなったボスミートで肉三昧の忘年会はいかがですか? 押しは、口の中に入れた瞬間にふわっとろけていく食感が味わえる黒毛和牛の肉寿司。甘さ、旨さがギュッと濃縮されたお肉はまさに至高の逸品です! BOSSバルコース(全10品)では自慢の肉寿司が得意に味わえます! 元元ラクラクにお食事ができる。掘りこたつ席を全席完備。★2次会には、姉妹店の「路地裏ダイニングAmTam(タムタム)」(春日町1-4-12)へ!

炭火焼肉バルBoss Meat -ボスミート-
☎084-943-0101
福山市南蔵王町6-32-8 営業/ディナー 17:00~23:00(L.O.22:30) 休/火曜

BOSSバルコース内容(10品) / 5,500円
前菜4種盛り・バーニャカウダー・和牛ユッケ・和牛プリスク・国産サーロイン焼き・牛かつ・焼肉2種盛り・肉寿司2貫・デザート

おせち 和洋おせち2段 30,000円(税込)

新春を慶ぶこだわりのおいしさを詰め合わせたホテル自慢の特選おせち。選りすぐりの食材を使い、ひとつひとつ丁寧に込め丁寧に仕上げました。

<各種おせち>

- 和風おせち3段.....40,000円
- 和風おせち2段.....30,000円
- 洋風おせち2段.....30,000円
- 洋風おせち1段.....20,000円
- 和食堂の浦特製おせち.....24,000円

福山ニューキャッスルホテル
☎084-922-2140(予約係)
福山市三之丸町16
【予約受付時間】9:00~19:00

忘新年会 大地の母 宴会コース ※120分飲み放題付 3,900円(税込)~

牛脂の油で焼いたパリパリ麵の府中焼きで人気の「大地の母」。宴会コースは120分飲み放題付き! 前菜から各種鉄板焼、そして締めのお好み焼きまでボリューム満点です。品数、料理内容など希望に合わせて設定できるので、大人数の忘年会にもオススメです! もちろん、テイクアウトもできます!

ふれすしーどクーポン
会計時に本紙をご提示で
店内飲食・テイクアウト **100円OFF**
※1枚につき1名様限り ※他店併用不可 ※2023年12月末日まで有効

府中お好み焼き 鉄板焼き 大地の母
☎084-999-7622
福山市本町2-6-33 営業/平日11:15~15:00、17:15~22:00(土)日祝11:00~17:00 ※10営業時間30分前まで予約

忘新年会 120分飲み放題付き! 肉バルコース (9品) 4,500円(税込)

一品に本気でこだわるタムタムの肉バルコースは、ピザ、パスタ、ステーキに加え、カルパッチョやアヒージョなど味も量も大満足な超豪華なラインナップ。ドリンクも充実で300種類(飲み放題は170種類)以上の中から堪能できるので忘年会はもちろん2次会にもおすすめです。姉妹店ボスミートも11/22にリニューアルを迎えるので、年末はお酒を贅沢に堪能しよう。

ふれすしーどクーポン
飲み放題(120分)付き肉バルコース
通常6,100円(税込) **4,500円(税込)**
※有効期間: 2023年12月末日まで(他店のサービスとの併用不可)

路地裏ダイニング tAmTam(タムタム)
☎084-959-3236
福山市春日町1-4-12 営業/18:00~26:00(料理L.O.25:00、ドリンクL.O.25:30) 休/火曜

OKAKURA 宝石・貴金属 買取ります

岡蔵の高額査定をお試しください。

その場で現金化OK! お部屋まるごとOK!

0120-64-5578

福山市伏見町4-3-1F TEL:084-926-7278
【営業時間】10:00~19:00 (定休:日)年中無休

「共同墓」販売会 見に来て下さい

いい場所は、お早めに...!

11/25(土)26(日)開催! **1室 45万円より** 永代使用料 永代管理費込

●完全個室でプライベート重視。全40室。●16畳~18畳。●お掃除ロボットあり。●7寸の大きいお香炉が6個入り。施設出来ず。●お彼岸(春・秋)、お盆、年末、年4回の供養も。●管理が簡単。すぐ前まで車が来ます。生前墓にもどうぞ。●子供には、迷惑をかけない。●此処にいれば安心だ。●宗派不問・相続も出来、後の支払いなし。

湯野墓苑 共同墓所在地
福山市神辺町湯野山王山5-4
後からの支払はありません!!

【委託販売】中国トレーディング 福山駅前店
☎0120-148-042

健康ボウリング教室

初心者向き!! 何歳からでも始められる!!

主権:公益社団法人日本プロボウリング協会 後援:福山市

2024年1月9日(火)スタート!

【月曜クラス】1/15(月)~2/26(月) 午前教室 10:30~ 午後教室 14:00~
【火曜クラス】1/9(火)~2/13(火)
【水曜クラス】1/10(水)~2/14(水)
【木曜クラス】1/11(木)~2/15(木)
【金曜クラス】1/12(金)~2/16(金)

お申し込みは **TEL:070-1271-8754**

肉祭り

11/23(木) 12/3(日)

店内 豚カルビ・チキン弁当 750円 → 500円(税込)

ブリスケ・チキン定食 1,045円 → 700円(税込)

焼肉食堂 ブリスケ 福山蔵王店
☎084-961-4374 福山市南蔵王町2-9-32
営業/平日11:00~15:00(L.O.14:30)、17:00~22:00(L.O.21:30) (土)祝11:00~22:00(L.O.21:30) ※定休日なし

ご家庭に地域の情報をお届けするお仕事をはじめませんか?

私たちは、ただ新聞を配布するだけではありません。地域のニュースや、地域のお店・企業様がお客様に知っていただきたい自慢の商品やサービスをお知らせし、購入したり利用したり、内容を知るだけでも元気に笑顔になれるような情報を、沢山お届けするのが役目です。

元氣や笑顔のエネルギーを広めるお仕事、それがふれすしーど配布です。

こんな方にオススメ!!
少しでも興味のある方お気軽にお問い合わせください!

体を動かして、健康・体力増進に!!
ランチ代や、おごつがいをGETしたい!!
1日3時間程度、週3日のお仕事を探している!!

詳しい募集内容はQRから確認できます! 応募もこちらから!!
(有)デリバリープラン ☎084-955-8835
プレスリード配布部・福山市御幸町中津原 1772-1 担当:西山・藤井

山手町5丁目 850万円~

学校やスーパー、コンビニが徒歩10分圏内のエリア!

全3区画

周辺利便施設
●セブンイレブン福山山手町 徒歩6分
●かたがね内科クリニック 徒歩6分
●ハニーズ山手町 徒歩7分
●山手小学校 徒歩7分
●コスモ山手町 徒歩8分

不動産を買取いたします!
ヤマダ電機福山店の中に事務所があります! 相談無料 査定無料 秘密厳守

ヤマダ不動産 福山店 TEL:084-973-5775

成婚率の高い結婚相談所

真面目な出会いでの結婚を考えている、アプリで上手くいかなかった、という方一度、お問い合わせください。

業界内会員数・成婚数 **No.1**
IBJ 会員数 **8万人** 突破

お問い合わせ・お申し込みは電話またはホームページから
IBJ TEL:084-982-8150 または TEL:070-3777-0045
プレシード プランタン福山 福山市三吉町4-2-45(プレシードの看板が印刷) 婚活事業部

お別れプラン

「ありがとう」をシンプルに伝える 県内最安 新しき葬儀のカケ

お別れプラン **7.5万円(税込)** (税別) (税込82,500円)

お通夜お葬儀を行わず、火葬までの間、故人様をご安置させていただきます。火葬場にお送りするシンプルなお別れの形です。様々なオプションプランを組み合わせて行うことができます。

お別れの流れ
1. 通夜 前夜まで通夜にお別れいたします
2. 通夜 火葬までご安置いたします
3. 火葬場へ 故人様をお送りいたします

ふくやま直葬センター
TEL:084-982-9096 問合せ受付/9時~17時
福山市奈良津町1丁目1-15 葬儀依頼24時間365日受付

水泳31℃・室温34℃のプールで この時期でもぼかぼか

冬は基礎代謝も上がります! 免疫力・体力アップで強い身体に!

神辺スポーツセンター ☎084-963-1010
神辺町新徳田2-39-1 (2023年12月31日)

蔵王スイミングスクール ☎084-943-5530
春日町1丁目2-3-1 (2023年12月31日)

スイミング 3日間コース 5日間コース
2023年12/1(金)~2024年1/24(水)
※受講不可日:毎週月曜、祝日、12/15、12/29~1/3
時間 (水)13:40~②16:50~③17:50~
(土)13:40~①14:10~②15:20~③16:30~
(日)11:20~①各30分

対策 3歳~ 定員 各30名
3日間コース 4,100円(税込)
5日間コース 6,300円(税込)

短期教室受講後ご入会の方
入会金無料+指定用品1式(水着・キャップ・バック)プレゼント!
【月~金】15:20~(未就学児のみ) ①13:40~②17:50
【土】10:50~(休校日・1/20) ①13:40~②15:00~

ヘルシーホーム 御幸町下岩成モデルハウス売却

家具付きモデルハウス お譲り致します
住み始めてからの家計を助ける「太陽光発電システムと蓄電池を搭載!」

月々のお支払い **97,420円** (税込) 4,120万円(税込)

【特約】新築地・福山(御幸町)下岩成63-4-10 2F 4LDK 41.27㎡ (約100坪) 完成年月:2023年10月26日 完成時期:2023年10月26日 完成後:2023年10月26日 完成後:2023年10月26日 完成後:2023年10月26日

WEB予約スペシャル特典
クオカード5,000円分プレゼント!!

HEALTHY HOME 株式会社ヘルシーホーム
☎0120-065-607

重たいお水を買って帰る煩わしさ... 解消します!

福山で愛されて20年、美味しく体に優しい 奥大山のお水をご自宅までお届け!

奥大山の天然水の宅配サービス

海抜1,200mの西日本最大のブナの森から湧き出す水は硬度21の超軟水。赤ちゃんのミルクや炊飯、コーヒーなどに安心してお使いいただけます。

プレシード サンミネラル部 TEL:084-955-8835

チラシを作りますか?

不動産・飲食店・物販・買い手・求人など、様々なチラシの制作を承ります。ポスティング・配達もまとめて承ります!!

写真撮影 × チラシ制作 × 印刷 × 折込みポスティング

A4チラシ(フォーマット) 片面フルカラー 3,000部 **31,680円**~

TEL:080-6318-8180 担当:藤井

新型N-BOX 発売キャンペーン!!

2023 ホンダ N-BOX カスタム

3,000円分プレゼント!!

7年間の車の基本料が全てコミ!!

初期費用ゼロ! 月々払いで新車に乗れる!!

7周年記念 WEB限定クーポン!

クーポンダウンロードで 7大特典!! 全部あげます!!

1. 車検料1万円
2. フロアマット
3. トヨタナビ
4. ETC
5. 5万円分クーポン
6. 5万円分クーポン
7. 5万円分クーポン

TEL:0120-531-555

一般社団法人 海と空キネマ 代表理事 とめぞう さん(55) 福山市津之郷町津之郷412-45 海と空キネマ 検索



短気だからと知る笑顔の大切... 映画、介護、落語の共通点... 笑顔でいると、いつだって前向き

Human Close Up 顔

映画、介護、落語の共通点... 笑顔でいると、いつだって前向き



近畿大学附属広島高等学校福山校(以下近大福山)の科学部が5日、東京の日本科学未来館で行われた「うみぼす甲子園2023」決勝大会で、グランプリを受賞した。

「うみぼす甲子園2023」は海の課題を解決するためにポスターと活動とプレゼンで競う高校生の大大会... 近大福山「うみぼす甲子園」グランプリ



ソファを中心にカラフルなクリスマスアイテムで飾られたフォトスポット。自由に撮影できる(風船には触れないように気をつけて)

海空山を舞台に笑顔になる芸術... 「文化は人が生きてきた生活の証... 笑顔は誰よりも大切な存在だ」と

事件事故に遭ったらすぐ110番 被害相談は最寄りの警察署へ... 犯罪被害者週間

不燃ゴミから400万円発見... Usagiya アイテム通信55



ソファを中心にカラフルなクリスマスアイテムで飾られたフォトスポット。自由に撮影できる(風船には触れないように気をつけて)

フジグラン神辺にクリスマスバルーン... 14日に、世界大会で優勝経験を持つバルーンアーティストのメリッサス展示が始まり、親子で楽しむ様子

願暁の星女子、平和を願う折りばらツリー... 天満屋ハピータウンポプラザ店

Usagiya アイテム通信55... さらになめらかな書き味、手間も少なく使いやすい

プレスシードがあなたの終活をサポートします!! わくサポ福山

わくサポコラム VOL.105 施設が決まったら準備するものは?

家族葬・葬儀のことがわかる! お葬式個別無料相談会

豪華かに御膳... 境港かに尽くし&恵比寿総本宮の旅

Sheep Travel シープトラベル 084-982-8148

税理士事務所【補助スタッフ】募集... [病院の受付スタッフ]募集... [正看護師][准看護師]募集... [介護施設の職員]募集!

第39回 プレシード 不動産売却企画

不動産 無料一括査定

秘密厳守 売却不動産 求む!! 締切(必着) 2023年 12/8(金)

地元の不動産会社が、あなたの大切な資産を一括査定します。

戸建て マンション 土地 田畑 事務所 等

このようなお悩み、解決します!

複数の不動産会社に査定を出して高く売却したいけど、時間が... 相対した不動産、早く売却したいけど、やり方がよくわからない

空き家住宅の資産価値は刻一刻と減少します。

お申込方法

協賛会社があたの不動産を無料で査定致します。必要事項を記入の上、FAXまたは封書にてお申し込みいただくか、HPの申込フォームより必要事項を記入の上、お申し込みください。

FAXでお申込みの方 封書でお申込みの方 HPからお申込み

TEL 084-999-0038 FAX 084-999-0037

株式会社 キョウリツ 賃貸・売買 仲介・リフォーム

自社施工のリフォーム&空き家の片付けも自社施行

キョウリツではお客様に寄り添った「真心査定」を心がけており、当社の強みは売却前、売却後のリフォームが自社で施工出来ることです。また、中に荷物が残っている空き家の対応(片付け)も自社で行います。相続したけど活用されない不動産はキョウリツにお任せください。

HPはこちら チェック!!

084-923-2261 FAX 084-925-3729

株式会社 杉野伸不動産事務所 売却査定 仲介

二人三脚で、不動産売却を成功させましょう!

当社は不動産売却の専門家として、これまでに蓄積された売却ノウハウと不動産データを活用し、高額売却サポートサービスを確立しております。理論とデータ人間愛で、高く売る「モチベーション」を売主様と力を合わせて、二人三脚で不動産の高額売却を目指します。安心、納得、満足な不動産売却を、当社と一緒に成功させましょう!

HPはこちら チェック!!

084-959-3831 FAX 084-959-3832

株式会社 栄幸不動産 売却査定 賃貸・売買 仲介

神辺サンキュランド内の栄幸不動産にお任せ!

不動産のことなら、地元の栄幸不動産にお任せください。「お客様のために」をモットーにお客様に寄り添った仕事を心掛けています。北部の相場を熟知しておりますので、査定に自信があります。秘密厳守でスピーディーに査定します!

HPはこちら チェック!!

084-965-6611 FAX 084-965-6655

LIFUKU (中国バス不動産株式会社) 売却査定 仲介

スピーディーに丁寧に査定・売却いたします!

福山市内3店舗、スタッフ総数42名の賃貸仲介、管理、売却等取り扱いは総合不動産会社です。売買取引担当者10名で売却実績豊富(年間196件売買契約、現在取扱物件数140件)で、販売まで期間のかかる相続前査定、贈与前査定、住替え前査定も迅速にご相談ください。

HPはこちら チェック!!

084-999-3603 FAX 084-999-3602

▼当てはまる項目の□にチェックしてください! ※()内の項目に丸印をつけてください。 PS-11-24-4

お名前	フリガナ	フリガナ
ご住所	〒	物件種別
ご希望の連絡方法	<input type="checkbox"/> 電話 (月 日 時頃) <input type="checkbox"/> 訪問 (月 日 時頃) <input type="checkbox"/> FAX <input type="checkbox"/> E-mail	<input type="checkbox"/> 戸建て <input type="checkbox"/> 土地の現況(更地・古家・田畑) <input type="checkbox"/> 建物(店舗・事務所・ビル・工場・倉庫) <input type="checkbox"/> マンション(名称/)(号室) <input type="checkbox"/> その他()
TEL		物件所在地
FAX		面積
E-mail		<input type="checkbox"/> 土地 (m) (坪) <input type="checkbox"/> 建物 (m) (坪) <input type="checkbox"/> マンション占有面積 (m) (坪) ()階建ての ()階 <small>※mまたは坪数をご記入ください。</small>
		間取り
		<input type="checkbox"/> K <input type="checkbox"/> DK <input type="checkbox"/> LDK
		築年月
		<input type="checkbox"/> 令和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 昭和 年 月
		ご売却理由
		<input type="checkbox"/> 資産の処分 <input type="checkbox"/> 買い替え <input type="checkbox"/> 転勤 <input type="checkbox"/> その他 ()
		ご売却希望金額
		万円位
		ご売却予定期間
		<input type="checkbox"/> 早急 <input type="checkbox"/> 3ヶ月以内 <input type="checkbox"/> 半年以内 <input type="checkbox"/> 1年以内 <input type="checkbox"/> その他 ()
		住宅ローン残
		<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし

35年の信頼と実績で全国25院

12月のオススメ治療

美肌 肝斑治療 レーザートーニング

肝斑・くすみにお悩みの方にオススメです。トランスキサム酸と併用することで、お悩みを改善致します。

両頬(1回).....5,500円~

しみ シミ取りレーザー

美容皮膚科による適切な診断と治療でお悩み改善

12月20日まで 50%OFF

小顔・ハリ感アップ・すっきりフェイス・リフトアップ

エイジング治療

ハイフと高周波の併用治療でハリ・ツヤ肌を叶える

12月20日までの限定価格 108,400円

ボツリヌストキシン注射

お顔3カ所 50単位まで(1回) 55,000円

シャクリフトアップ

ビタミンCが鎖状になったジグザグな特殊形状の糸で効果的かつリフトアップ

新価格 1本...15,800円

埋没法

2点止め(1年保証)

両目...55,000円~

医療レーザー脱毛

予約が取りやすい! 痛みが少なく!!

1本...4,980円

AGA(男性型脱毛症) 本城オリジナル治療

AGA内服.....9,800円~

イレズミレーザー

Qスイッチレーザーを用いて、剥着を徐々に落としていきます。

1cm².....11,000円

目元のたるみ取り

目元スッキリ・若々しい目元へ

目の上.....385,000円

目の下.....385,000円

ルグゼバイス

女性で一番多いタイプに、びまん性脱毛症があります。ルグゼバイスは健康な毛髪成長を刺激し髪質改善に働きかけます。また、プラセンタ配合により美肌や疲労回復にも効果が期待できます。

1箱30日分.....8,800円

城本クリニック岡山院 吉武 奈見

城本クリニック岡山院 薬水流 健二

GRAND OPEN MODEL HOUSE

見学会開催

in 駅家町万能倉 事前予約制

11/25・26

10:00~ 11:00 13:00~
14:00~ 15:00~

場所 福山市駅家町万能倉 1432-1付近

見どころポイント

- バスケットコートが平コートある広い庭
- キッチンを中心に回遊できる家事動線
- 洗面所からの直通のサンルーム
- 勾配天井の高いリビング
- リビングからウッドデッキまでの空間の広がり

「ご予約の方に」

スターバックス 1,000円分 ギフト券プレゼント!

ご予約はこちらから

お申し込みは初回のみに限ります

福山クレイト 予約

CREATE.co House & renovation TEL.084-967-5450

分譲地 福山市 蔵王町 蔵王小学校区 城東中学校区

第1期分譲地価格表

号地	宅地面積	坪単価	販売価格	付帯設備
8	168.43m ² (50.95坪)	16,877円	860万円	15.24m
9	220.94m ² (66.83坪)	14,967円	1,000万円	67.41m
10	207.02m ² (62.62坪)	15,177円	950万円	68.62m

第2期分譲地価格表

号地	宅地面積	坪単価	販売価格	付帯設備
11	270.26m ² (81.75坪)	20,000円	1,635万円	21.96m
14	200.98m ² (60.79坪)	22,000円	1,337万円	0.00m
16	197.52m ² (59.74坪)	22,000円	1,314万円	0.00m
18	186.21m ² (56.32坪)	22,000円	1,239万円	0.00m
19	188.05m ² (56.88坪)	22,000円	1,251万円	0.00m
20	187.39m ² (56.68坪)	22,000円	1,246万円	0.00m
21	193.30m ² (58.47坪)	22,500円	1,315万円	0.00m

860万円~

アカザワホーム 株式会社 TEL.084-943-4116

高収入 退職2日休み 毎日家に帰れる! 毎週休日に! 専属ドライバー募集!

日祝他休み 賞与年2回

倉敷市の新社屋での福利用具【ルート配送】 福祉内業務【2職種同時募集】

賞与年3回 年間休日:111日

業務拡大に伴い スタッフを増員募集! JFE内【製造スタッフ】募集!

9時~16時 日祝(土)休み 作業用手袋メーカー【軽作業スタッフ】及び【事務スタッフ】2職種募集!

プロの頼もしさ 家族のような気軽さ

給湯器の【保全・修理・給付スタッフ】募集! 地域から愛されている会社です!

土日祝他休み 賞与年2~3回

給湯器の【保全・修理・給付スタッフ】募集! 地域から愛されている会社です!