



幸運を呼ぶ、15万の1部があなたのお家に届くかも？
詳しくは左のQR、または「ふれすしーど 幸運」で検索。



福山を中心に
11万世帯に
無料配布

地域情報紙 ふれすしーど

発行日 2025年
6月13日 金

人・街・企業・自然を元気に笑顔に!

【発行所】(株)プレスシード 〒720-0004 広島県福山市御幸町中津原1772-1
TEL.084-999-0037(代) / FAX.084-999-0038(代) E-mail info@press-seed.net

100%の再生紙を使用しています。

6月(●印刷しすしーど本紙 ●印刷用)							7月(●印刷しすしーど本紙 ●印刷用)						
日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土
1	2	3	4	5	6	7	6	7	8	9	10	11	12
8	9	10	11	12	13	14	13	14	15	16	17	18	19
15	16	17	18	19	20	21	13	14	15	16	17	18	19
22	23	24	25	26	27	28	20	21	22	23	24	25	26
29	30						27	28	29	30	31		

福山で転職をお考えの方 ポストマンにお任せ!

医療 介護 事務 正社員 パート
などなど、さまざまな求人掲載中!
お気軽にお問い合わせください。

ぷれすしーど

が読みたいときに
いつでも読める!

バックナンバー
はこちらから▶



我が家の価値、知りたくない? 複数社で査定、比較して賢く売却!

ふれすしーど 不動産無料一括査定

査定 無料 秘密 厳守 スピード 対応

我が家の価値、最大限に引き出す!

不動産査定のコツ、知っていますか?

「不動産査定」と聞くと、多くの人が「査定額が低い」というイメージを持っている。しかし、実は「査定額が高い」というイメージを持つことも可能。その鍵は「複数社で査定、比較して賢く売却」にある。

「不動産査定」とは、不動産の価値を査定士が調査し、査定額を算出する作業のこと。査定額は、不動産の価値を反映する重要な指標となる。しかし、査定額は必ずしも正確なものであるとは限らない。査定士の経験や知識、査定方法の違いによって、査定額に大きな差が生じる可能性がある。

そのため、不動産を売却する際には、複数の不動産会社に査定を依頼し、査定額を比較することが重要。これにより、最適な売却価格を把握し、賢く売却することができる。

地元の不動産会社が、あなたの大切な資産を一括査定します。

不動産無料一括査定の流れ

- ①お申込み
まずは、FAXや専用フォームから査定結果をお申込みください。
- ②査定
各社から査定結果が送付されます。(数日お時間いただきます)
- ③比較検討
査定額や担当者の対応を比較して、より良い売却に結びつけます。
- ④売却
条件に合う不動産会社があれば、実際に売却に向けての相談を進めます。

地元の不動産会社が、あなたの大切な資産を一括査定します。

直接ご来店しての査定も可能です!!

杉野伸不動産事務所

二人三脚で、不動産売却を成功させましょう!

084-959-3831 FAX 084-959-3832

栄幸不動産

486号線沿いコナラ・広域向かいのサンキューランド内

084-965-6611 FAX 084-965-6655

LIFUKU (中国バス不動産)

スピーディーに丁寧に査定・売却いたします!

084-999-3603 FAX 084-999-3602

有限会社 キョウリツ

買取りキャンペーン開催中!!

084-923-2261 FAX 084-925-3729

不動産無料一括査定 お申込み方法

協賛会社があなたの不動産を無料で査定致します。必要事項を記入の上、FAXまたは封書にてお申し込みいただくか、ホームページの申込フォームより必要事項を記入の上、お申し込みください。

●FAXでお申し込みの方

084-999-0038

●封書でお申し込みの方

〒720-0031 福山市三吉町4丁目2-45
(株)プレスシード「不動産無料査定」係

●ホームページでお申し込みの方

★パソコンの方は
プレスシード 査定 検索

★スマートフォンの方は
QRコードよりお申込み
ください

2025年
6/20(金) 必着

お名前	フリガナ	TEL	□ご自宅 □携帯電話
ご住所	〒	FAX	
ご希望の連絡方法	□電話(月 日 時) □FAX □訪問(月 日 時) □E-mail	E-mail	
▼当てはまる項目の□にチェックしてください▼ ※()内の項目に丸印をつけてください。 PS-06-13-1			
物件種別	□戸建て □土地の現況(更地・古家・田畑) □建物(店舗・事務所・ビル・工場・倉庫) □マンション(名称/) (号室) □その他()		
物件所在地			
面積	●土地()㎡()坪 ●建物()㎡()坪 ●マンション占有面積()㎡()坪 階建ての()階 ※㎡または坪数を記載ください		
間取り	()□K □DK □LDK	築年月	□令和 □平成 □昭和 年 月
ご売却理由	□資産の処分 □買い替え □転勤 □その他()	ご売却希望金額	万円位
ご売却予定期間	□早急 □3ヶ月以内 □半年以内 □1年以内 □その他()	住宅ローン残	□あり □なし

楽器&オーディオ買取

岡蔵の高額査定をお試しください。

0120-64-5578

その空き家、待った!

相続した空き家は、「アサヒ不動産」にご相談ください!

売却査定 高価買取 仲介

090-3740-9297 (携帯)

キッズスイミング夏の短期水泳教室

対年齢3歳から

084-943-5530

福山最安値、のシムル葬儀プラン

新しい葬儀のカタチ ネット葬儀社よりランセンお待!

お別れプラン

7.5万円 (税込82,500円)

神辺に誕生!!

メモリアルパーク備後地区初!

55,000円

暑さと冷気が交錯する夏を乗り切る 原始流整体

一人のための隠れ家整体

084-975-2305

福山発毛センター

円形脱毛症やAGAのお悩みも解決!

084-945-6463

大型補助金で お得に窓をリフォーム

50%相当の補助

0120-008-270

福山発・広島行 日帰り往復新幹線

超 お得なプラン発売中!

7,000円

奥大山の おいしい水

天然ミネラル水

084-999-0037



買うなら今!! オススメ 住宅情報

マイホームを考えている方必見！
しーど君がオススメ住宅情報を見つけてきました！
お気軽にお問い合わせください

土地探し相談会

土地情報が満載！ご希望に合わせて、さまざまな条件の物件をご紹介します。

紹介物件数は常時**6000件以上!!**
タカシン・ホームが主催する土地探し相談会へぜひ！

ご予約受付中
9:30~18:00
※火曜日・水曜日は
定休日です。

タカシン・ホーム 0120-009-277 株式会社 嵩心 福山住宅展示場 / 福山市新瀬町1丁目37-18

LandWorks

ランドワークス株式会社

新築外構・お庭のリフォームはお任せください。
お庭のこと、どんなことでも、お気軽にご相談ください。

TEL.084-959-5160
福山市加茂町下加茂102-3
営業時間 / 10:00~17:00
定休日 / 日、祝

～未来を作る家づくり～ “暮らす”を見直す 住まいの作り方

リフォームと新築、ふたつの道から考える住まいの未来。
今の暮らしに足りないもの、
家族の成長やライフスタイルの変化に寄り添う、
これからの住まいを探ります。

5月23日発行号、住宅特集の特設WEBページです。
営業時間・メニューなど、
変更になっている場合がございます。
詳しくは店舗にお問い合わせください。
特設ページはこちらからご覧ください▶

住宅・不動産業界の方、必見!!

例えば、DM、記事連動広告、ポスティング、折り込み(日刊紙) etc...
『ふれすしーど』プラスαで反響UPをお手伝い！
制作・デザインもおまかせください！

折込み
ポスティング

詳しくは担当営業まで
お問い合わせください。 TEL.084-999-0037 藤井まで
又は TEL.080-6318-8180

大人の婚活バスツアー

先着:男女各10名 大山祇神社お詣りと伯方塩工場見学の旅

【参加対象】男性・女性ともに概ね50歳～70歳の独身の方

【日程】6月21日(土) [集合]9:20 [終了]17:35

【参加費用】男性 14,900円(税込) 女性 10,900円(税込)

【女性限定】塩ソフトor焼塩 夢石けん プレゼント!

伯方塩工場大工三島工場の工場見学
はつたつたのつづいてお見学の「伯方の塩」の製造工場を見学。
女性限定で人気の「塩ソフト」or「焼塩 夢石けん」をプレゼントします★

大山祇神社を参拝
日本有数のパワースポット、神秘的な空間が体感できる大山祇神社を参拝します。

Sheep Travel 084-982-8150

今月の求人ピックアップ

今月のおすすめ求人チラシがWEBでご覧いただけます。

チラシの一覧はこちらのQRからご覧ください▶

2025年 有名私立中・高

学校の特色は? 説明会の日時は? 学校の制服は? ...etc
紙上オープンスクール・入試説明会案内

志望校を詳しく知ろう

5月30日発行号、紙上オープンスクールの特設WEBページです。
福山暁の星女子中学・高等学校、光学学園中学・高等学校、
銀河学院中学校・高等学校、近畿大学附属広島高等学校、
中学校福山校の学校の特色、オープンスクールの日程等を掲載しています。詳しくは各学校にお問い合わせください。特設ページは右のQRからご覧ください▶

新型 MOVE grade L

ダイハツ 新型ムーヴ グレードL

●ダイハツ予防安全機能「スマアシ」搭載
●乗り降りしやすい後席スライドドア
●運転席・助手席シートヒーター搭載

月々1.1万円から

全グレードカラーが選べます! 初期費用ゼロ! 月々払いで新車に乗れる!!

月々払い専門店 軽自動車.com

営業時間 / 9:30~19:00 [軽自動車.com]

ご高齢の方がいるご家族の方へ

「奥大山のおいしい水」のウォーターサーバーを導入しませんか?

サンミネラルのウォーターサーバーは、硬度21の超軟水(口当たり柔らかく美味しい)ので、熱中症予防にも、日々のお料理にも大活躍します。また、ボトルを下から入れられるので重たいボトルを持ち上げる必要もなく、お水がなくなったら専門スタッフが自宅まで届けてくれ、空ボトルは回収してくれるので、ゴミ出し也不用!ご高齢の方がいるご家庭にもぴったりです。おいしい水で早めの熱中症対策を!

熱中症対策に
日々の水分補給に
お料理のお水に
災害の備蓄用に

サンミネラルの嬉しい3つの無料!
サーバーレンタル料 無料!
定期メンテナンス 無料!
配送料 無料!

お値段は...お水代、サーバーレンタル代、
配送料、定期メンテナンス料
全てコミコミで月2,471円~!

3ガロン・12L 1,572円/本 ●5ガロン・19L 2,471円/本

プレスシード サンミネラル部 ☎084-999-0037 受付 / 月~土10時~19時 WEBページ 詳細はコチラから

新しいお仕事特集

心機一転! これから始める

お家のすぐそばまで、フジの食品業務をお任せします!

フジドライバー募集

おまかせくん 食品(生鮮食品・お惣菜など)を中心とした商品の積み込み・販売業務

勤務地 フジグラン神辺(福山市神辺町大字新道2丁目10-26)
時給 1,160円(税別) 日給は時給50RUP

(資格) 自動車運転免許(AT限定可) ● 社会保険 ● 交通費支給
● 軽トラを運転します
(時間) 8:30~16:30(実働7H)
(休日) 週休2日(日・祝) ● 基本日曜休み
● 月に1回は出勤
● 試用期間2~3ヶ月(期間中は
月間労働時間60時間以下に調整
費対外・社会保険対象外)

株式会社 フジ FUJ 広島市南区段原南一丁目3番52号 ☎0120-326-600

パート・アルバイト・正社員同時募集!

無理なく働けて高時給!シフトも調整可能!

ガソリンスタンドスタッフ募集!

学生さん・フリーター・主婦(夫)歓迎!GSスタッフ

時給1,100円~

※昇給あり
●ガソリン・洗車の割引あり

福山・宮間12店舗を経営している「くろ」のトレードマークでお馴染みの大手ガソリンスタンドでのお仕事です!
灯油配送スタッフ同時募集!

内海株式会社 本社 / 岡山県笠岡市笠岡5269-1 福山事務所 / 福山市神辺町2丁目11番55 ☎0120-023-114

正社員 芦田町・駅家町・府中市3拠点で募集!

建築資材の組立・配送スタッフ

勤務地は【芦田町】・【駅家町】・【府中市】3拠点から選べます。

【仕事内容】業務部は現在大きく二つにわけて仕事をしています。
■組立部隊(窓のサイズに合ったサッシ・窓枠の組立業務)
■搬入部隊(出来上がった窓枠のルート配送・搬入・取付工事)

月給223,500円~389,300円

・賞与あり / 年3回(前年度実績)・昇給あり / 1月あたり3,000円~(前年度実績)・加入保険 / 雇用保険、労災保険、健康保険、厚生年金、他

府中硝子トーヨー住器株式会社 ☎0847-43-4581

週休2日制で毎年昇給チャンスあり!

製造スタッフ募集!

機械メンテナンス 製造スタッフ募集!

月給 233,000円~ 各種手当

内容 JFE構内を中心に、その他全国の設備の補修・建設工事を施工するお仕事です。

時間 7:40~17:00 休日 完全週休2日制 年間休日126日

年齢 年齢:40歳以下(長期継続によるキャリア形成のため若年者等を対象)

富士アイテック株式会社 福山市大門町5丁目14-3 ☎084-946-4420

未経験の私にもできるかな...? 大丈夫です!

事務のお仕事始めてみませんか?

エクセル・ワードの基本操作ができれば未経験でもOK!

給与 194,000円~250,000円(手当含む)

休日 週休2日制(日祝休み) ※土曜は月1~2回程度出勤

詳しくはこちらのQRからチェック!

剛実鋼材株式会社 〒720-0202 福山市新瀬町後地26-86 ☎084-983-5062 採用担当まで

おすすめ求人情報

※その他面にも求人情報を掲載しております。

福山市北部 正社員 job-hgs13073-F 年休110日!食品トレー製造の【機械オペレーター】募集! 冷暖房完備のクリーンで働きやすい職場環境です 詳細はQRからご覧になれます▶	福山市 正社員 パート job-13708-A 自動車の【受付事務スタッフ】募集 パート・社員採用中!未経験者OK! 育児休暇、介護休暇あり 手当て充実!賞与年3回 詳細はQRからご覧になれます▶	福山市内 正社員 job-13219-F JFE構内【保全作業スタッフ】募集 日勤のみ、16時までの勤務 未経験・無資格からでもOJTが整って安心! 詳細はQRからご覧になれます▶	福山市北部 正社員 job-14650-F 新しい綺麗な工場で冷暖房完備!土日祝休み!未経験者歓迎! プラスチック製品の【機械オペレーター】募集 詳細はQRからご覧になれます▶	福山市 正社員 job-hg12386-C 正社員【介護スタッフ】募集! 月8~9日休みで年間休日107日 お子さんの都合での急な休みもOK!年齢・経験不問 詳細はQRからご覧になれます▶	福山市 正社員 job-hgs12216-A 電気設備の【ルート営業】募集! 新規開拓やノルマはありません 未経験でも安心の会社です 年間休日100日以上 詳細はQRからご覧になれます▶
--	--	---	--	---	---